

**Христина Калашнікова**

асистент кафедри менеджменту та маркетингу,  
Харківська національна академія міського господарства

в міському господарстві

м. Харків

## **МІСТО, ЯК ЦЕНТРАЛЬНА СКЛАДОВА СОЦІАЛЬНО- ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ РЕГІОНУ**

На території Києва та адміністративно-територіальних центрів проживає близько третини населення всієї України. Станом на 1 січня 2013 року чисельність населення України становила 45 млн. 553 тис. мешканців. Досліджено, що у 20% найбільш густонаселених регіонів проживає 63% всього населення, а у 20% найменш густонаселених регіонів - 5,4% населення країни.

Столиця та великі міста центрами інвестиційної привабливості; вони збирають від 35 до 80% всіх інвестицій, які приходять на територію країни ззовні або здійснюваних підприємствами та іншими інвесторами, які перебувають на території України. А також, вони являються головними центрами науки та вищої освіти. На території таких міст трудяться більше 80% наукових працівників, отримують вищу освіту близько 90% всіх студентів країни.

Економіка і населення великих міст залежні від стану системи життєзабезпечення міст, їх інфраструктури. Ці об'єкти представляють ту частку радянської комунальної спадщини, де техногенні катастрофи відбуваються кожного року по всіх регіонах держави. У містах, з розвиненою соціально-економічною інфраструктурою, постійні перевантаження в роботі громадського транспорту, стан шляхового господарства та завантаженість дорожньої мережі всіма видами транспорту давно і в багато разів перевищив будівельні норми.

Суттєвою проблемою залишається утримання і ремонт об'єктів житлового господарства. Це загальна проблема всіх населених пунктів, але саме в столиці, адміністративно-територіальних центрах і великих містах, де значна частина

населення проживає в багатоквартирних і багатоповерхових будинках, побудованих 40 і більше років тому, зазначена проблема найбільш гостра.

Для вирішення цієї складної задачі необхідно, в першу чергу, подолати явно недостатнє суспільне усвідомлення особливої місії кластеризації адміністративно-територіальних центрів і великих міст України у забезпеченні політичної, соціальної і економічної стабільності на її території і у вирішенні загальнодержавних і регіональних проблем.

Реалізація цієї місії кластеризації буде можлива тільки в тому випадку, якщо зусилля міських, регіональних та загальнодержавної влади будуть направлені на вирішення наступних питань:

- посилення соціального потенціалу міст у регіоні - створення умов для розширеного відтворення їх постійного населення на основі комплексної модернізації всієї системи соціального розвитку,;

- системна модернізація та кластеризація інфраструктури міст - реорганізація їх просторової структури із створенням більш компактних кластерних зон підвищеної впорядкованості та транспортної доступності, з проведенням комплексної реконструкції території приватного сектору, з корінною модернізацією систем водопостачання, каналізації, енергозабезпечення та теплопостачання, міста;

- докорінне оновлення форм і методів міського управління - підвищення його якості із створенням постійно діючої системи моніторингу соціально-економічної та екологічної ситуації.

Міста, як визначено науковцями є «точками зростання», центрами забезпечення зайнятості жителів регіону, ініціаторами організаційних і технічних інновацій, основними наповнювачами доходів державного і регіональних бюджетів. Зазначена місія міст винятково важлива, державна і регіональні влади, активно сприяють розвитку міст. Від позиції з органів державної та регіональної влади, багато в чому залежить вирішення визначених проблем.